

Toelichting op de subsidieregelingen voor energiebesparing

Subsidie voor isolatieglas

Er is nog subsidie beschikbaar voor vervanging van bestaand glas door isolatieglas met een hoge isolatiewaarde. Eigenaar-bewoners en Verenigingen van Eigenaren (VvE's) kunnen een waardebon aanvragen voor een korting van € 35 per m² isolatieglas, tot een maximum van € 1100 (inclusief BTW) per woning.

Deze regeling van de Minister voor Wonen, Wijken en Integratie is van toepassing op woningen die vóór 1995 zijn gebouwd. Het gaat om de plaatsing van isolatieglas met een isolatiewaarde (U-waarde) van 1,60 W/m².K en lager. De isolatiewaarde is daarmee minimaal gelijk aan de kwaliteit van het zogenoemde HR+ glas. Een andere voorwaarde is dat er minimaal 5 m² glas geplaatst moet worden. Het glas moet geplaatst zijn volgens de bestaande richtlijn. De regeling loopt tot en met 31 december 2010 maar wordt eerder gesloten als het budget op is.

Meer informatie is te vinden op www.meermetminder.nl/isolatieglas .

Laag BTW-tarief voor isolatiemaatregelen

De BTW voor vloer-, dak- en gevelisolatie van woningen is verlaagd van 19 naar 6 procent. Het gaat daarbij om het BTW-tarief voor arbeid en materialen. Deze maatregel van het ministerie van Financiën stimuleert energiebesparing in de gebouwde omgeving, vermindering van energielasten voor de consument en beperkt werkgelegenheidsverlies.

Zie hiervoor: www.minfin.nl

Maximaal € 200 subsidie op maatwerkadvies

Eigenaar-bewoners kunnen maximaal € 200 subsidie krijgen voor een maatwerkadvies. Zo'n advies biedt direct inzicht in de mogelijke energiebesparende maatregelen in een woning, wat de kosten zijn en welke besparing de besparing. De subsidieregeling valt onder verantwoordelijkheid van de Minister voor Wonen, Wijken en Integratie. Het budget biedt ruimte voor ongeveer 50.000 maatwerkadviezen. De regeling loopt tot en met 31 december 2010 maar wordt eerder gesloten als het budget op is.

Zie www.senternovem.nl/maatwerkadvies .

Goedkoper lenen voor energiebesparende maatregelen

Met een energiebesparingskrediet kunnen particuliere woningeigenaren tegen relatief lage rente geld lenen bij banken voor bepaalde investeringen in energiebesparing. De lage rente komt tot stand doordat het Rijk met in totaal € 35 miljoen garant staat voor de lening. De looptijd van de lening is maximaal vijftien jaren. Het krediet mag gecombineerd worden met andere bestaande regelingen op het gebied van energiebesparing. De rente kan nog verder omlaag als maatregelen ook vallen onder de regeling groenprojecten; dit geldt onder meer voor zonnepanelen en zonneboilers. De regeling loopt tot en met 31 december 2011 zolang het budget nog toereikend is.

Zie www.meermetminder.nl/energiebesparings-krediet.

Energiebesparing huurders, verhuurders, Verenigingen van Eigenaren en eigenaar-bewoners

In de afgelopen maanden hebben diverse organisaties energiespecials uitgebracht en/of websites opgezet om hun achterban te stimuleren tot energiebesparing. Minister Van der Laan heeft hieraan de nodige financiële steun verleend. Zo heeft de Woonbond de site

www.bespaarenergiemetdewoonbond.nl ingericht. Vastgoed Belang heeft een energiespecial uitgebracht en een site ingericht voor particuliere verhuurders: zie www.samenenergiebesparen.nl . VvE Belang heeft ook een energiespecial uitgebracht en de site www.energievve.nl opgezet voor Verenigingen van Eigenaren. Vereniging Eigen Huis tot slot verspreidt in november een energiespecial onder 4 miljoen eigenaar-bewoners en heeft veel informatie gezet op <http://www.eigenhuis.nl/VerenigingEigenHuis>.